



COMUNE DI BONATE SOPRA

Provincia di Bergamo

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 32 del 12-02-2015

**OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO
"NUOVA SEDE DELLA PROTEZIONE CIVILE - LOTTO N. 1"**

L'anno duemilaquindici il giorno dodici del mese di febbraio alle ore 18:30 in Bonate Sopra nel Palazzo Comunale, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Ferraris Massimo	SINDACO	Presente
Bonacina Cristiano	VICE SINDACO	Presente
Angioletti Valeria	ASSESSORE	Presente
Ulisse Adele	ASSESSORE	Presente
Merati Riccardo	ASSESSORE	Presente

Partecipa il Segretario Generale dr.ssa Moscato Giovanna.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Ferraris Massimo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Acquisiti i Pareri in ordine alla "Regolarità Tecnica", espresso dal Responsabile dell'Area IV Tecnica 1 e "Regolarità Contabile" espresso dal Responsabile di Area III Economico/Finanziaria, ai sensi dell'art.49 e s.m.i. del T.U.E.L. nonché degli artt. 5 e ss. del vigente Regolamento sui controlli interni.

RELATORE: Il Sindaco arch. Massimo Ferraris.

IL RELATORE

PREMESSO CHE il Comune di Bonate Sopra possiede un fabbricato, ad uso spogliatoio, presso il Centro Sportivo, in parte dismesso ed in parte ristrutturato ed utilizzato come ambulatorio comunale.

CONSIDERATO che si intende procedere alla sistemazione e al riuso dei locali della porzione rimanente - spogliatoi attualmente dismessi - per adibirli a sede della Protezione Civile Comunale, ora collocata presso la Scuola Media "Aldo Moro" in locali non funzionali e privi di servizi accessori necessari.

RICHIAMATE A TAL FINE:

-La deliberazione della G.C. n. 22 del 08/02/2014, con la quale la Giunta comunale deliberava gli indirizzi per un piano di intervento in due Lotti distinti:

- Lotto n. 1 - Progettazione complessiva e messa a norma dei locali e ristrutturazione interna – pari a €. 95.000,00, finanziato con risorse proprie del Comune;
- Lotto n.2 – Ampliamento per costruzione nuova autorimessa, sistemazione del tetto e opere accessorie varie, per circa €. 50.000,00 da finanziarsi con lo standard qualitativo previsto dalla convenzione di Lottizzazione A.T.E. n. 2 stipulata con F.A. Costruzioni SRL, in data 27/12/2013.

-La determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 184/RG del 26/03/2014 con la quale si affidava l'incarico di progettazione allo Studio associato Geometri Lorenzi Roberto e Lorenzi Giovanni di Bonate Sopra.

-La deliberazione della G.C. n. 68 del 24/04/2014, con la quale la Giunta comunale approvava il Progetto preliminare complessivo dei lavori di ristrutturazione del fabbricato per la nuova sede della protezione Civile (Lotti n. 1 e 2).

- La deliberazione della G.C. n. 125 del 26/06/2014, con la quale la Giunta comunale approvava il Progetto definitivo-esecutivo del Lotto n. 2.

- La deliberazione della G.C. n. 137 del 25/09/2014, con la quale la Giunta comunale esercitava la facoltà di cui all'art. 14 della convenzione urbanistica dell'A.T.E. n. 2, prevedendo che la realizzazione del Lotto n. 2 venisse realizzato, a titolo di standard qualitativo, dal soggetto attuatore del piano urbanistico in parola.

RISCONTRATO che a seguito di più approfondite analisi tecniche e sopralluoghi in loco, effettuati in sede di redazione del progetto definitivo-esecutivo del Lotto 2, emergeva la necessità di variare alcuni interventi ricompresi nei lavori del Lotto n. 1 e come tali comportanti un incremento del costo complessivo dell'opera, da €. 95.000,00 ad €. 99.500,00, il tutto come da motivazioni riportate nella Relazione tecnica depositata agli atti.

RICHIAMATA la deliberazione della G.C. n. 168 del 06.11.2014 con la quale si approvavano le modifiche e le integrazioni alla deliberazione della G.C. n. 68 del 24/04/2014 relativi al Lotto 1 aggiornando il progetto preliminare dei lavori di cui all'oggetto come da "Nuovo progetto preliminare dei lavori di realizzazione della *"Nuova sede della protezione Civile - Lotto n. 1"* presentato dal progettista in data 29/10/2014, per un importo complessivo di €. 99.500,00.

VISTO il Progetto definitivo-esecutivo "Nuova sede della Protezione Civile - Lotto n. 1", depositato agli atti, presentato dal progettista in data 24/01/2015 – prot. 914, per un importo complessivo di €. 99.500,00 così suddiviso:

A) Lavori a base d'asta

€. 62.400,00

(di cui oneri di sicurezza € 1.200,00 e costi per il personale € 18.760,00 non soggetti a ribasso)

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

b1) impianto elettrico completo di progettazione	€.	12.000,00
b2) IVA 10% sui lavori	€.	6.240,00
b3) Spese tecniche	€.	14.800,00
b4) IVA e contributi su spese tecniche	€.	3.978,24
b5) Imprevisti	€.	81,76

Sommano

€. 37.100,00

C) Importo totale

€. 99.500,00

Composto dai seguenti allegati:

- a. Relazione illustrativa
- b. Capitolato prestazionale
- c. Elenco prezzi unitari
- d. Computo metrico-estimativo
- e. Elenco prezzi impresa elettrica
- f. Computo metrico-estimativo impianto elettrico
- g. Piano di sicurezza
- h. Cronoprogramma dei lavori
- i. Legge 10
- j. Strutture in C.A. elaborati
- k. Schema di contratto
- l. Quadro di incidenza della mano d'opera

ed elaborati grafici:

1. Estratti mappa e di P.G.T
2. Piante e sezioni
3. Particolari costruttivi
4. Progetto impianto elettrico
5. Progetto impianto idraulico

VISTO il Verbale di validazione del progetto relativo ai lavori sopracitati, da parte del Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art.46 DPR 21.12.1999 n.554, redatto in data 10/02/2015 – prot. 1718.VI.5.

DATO ATTO CHE:

- detta opera non necessita di essere inserita nell'elenco annuale 2015 e nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2015/2017, in quanto interventi singolarmente di importo inferiore a € 100.000,00 ai sensi del D.Lgs n.163 del 12.04.2007;
- che le aree interessate sono di proprietà Comunale;
- che le opere sono conformi agli strumenti urbanistici.

RICHIAMATO l'art.93 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i. che prevede l'approvazione dei progetti secondo tre livelli successivi di approfondimenti tecnici, preliminare, definitivo ed esecutivo.

PROPONE di approvare il Progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di realizzazione della "Nuova sede della Protezione Civile - Lotto n. 1", depositato agli atti, presentato dal progettista Studio associato Geometri Lorenzi Roberto e Lorenzi Giovanni di Bonate Sopra, in data 24/01/2015 – prot. 914.

PRESO ATTO dei pareri favorevoli espressi dai rispettivi Responsabili ai sensi dell'art.49 e s.m.i. del T.U.E.L., nonché dagli artt. 5 e ss. del vigente Regolamento sui controlli interni, come in premessa riportato.

UDITA la relazione del Sindaco.

VISTI gli atti sopra richiamati.

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e smi.

VISTO il Dlgs. 163/2006 e smi.

VISTA la deliberazione del C.C. n. 19 del 20/05/2014 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2014 e il bilancio pluriennale 2014/2016 in esercizio provvisorio.

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi uffici approvato con deliberazione di G.C. n. 138 del 10/10/2013.

RICHIAMATO il combinato-disposto degli artt.42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante.

Con voti unanimi espressi per alzata di mano, nessun astenuto,

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni in premessa richiamate, il Progetto definitivo-esecutivo "Nuova sede della protezione Civile - Lotto n. 1", così come da elaborati agli atti, a firma dello Studio Associato Geometri Lorenzi Roberto e Lorenzi Giovanni di Bonate Sopra, presentato in data 24/01/2015 – prot. 914, che prevede una spesa di €. 99.500,00 così suddivisa:

- Lavori a base d'asta	€. 42.440,00;
- Oneri della sicurezza	€. 1.200,00;
- Costo del personale	€. 18.760,00;

A) Sommano lavori **€. 62.400,00**

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

b1) impianto elettrico completo di progettazione	€. 12.000,00
b2) IVA sui lavori	€. 6.240,00
b3) Spese tecniche	€. 14.800,00
b4) IVA e contributi su spese tecniche	€. 3.978,24
b5) Imprevisti	€. 81,76

B) Sommano **€. 37.100,00**

2. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di €. 99.500,00 -Lotto 1- è così imputata:
- €. 85.000,00 al Titolo 2 - Funzione 9 - Servizio 3 - Intervento 1 - Cap. 3460;
 - €. 14.500,00 al Titolo 2 - Funzione 1 - Servizio 5 - Intervento 1 Cap. 3014- del bilancio 2013 gestione residui.
3. **DI DARE ATTO** che Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art.10 del D.Lgs.n.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, è l'arch. Giovanni Perico, Responsabile dell'Area Tecnica.

SUCCESSIVAMENTE:

- ad unanimità di voti, nessun astenuto, resi per alzata di mano;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. onde poter procedere nel conseguente iter gestionale.

Pareri art.49 e s.m.i. D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Il sottoscritto arch. Giovanni Perico nella sua qualità di Responsabile dell'Area IV Tecnica 1 - esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Bonate Sopra, 12/02/2015



Il Responsabile dell'Area IV
Arch. Giovanni Perico

La sottoscritta dr.ssa Michela Teli in qualità di Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Bonate Sopra, 12/02/2015



Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Dr.ssa Michela Teli

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Ferraris Massimo

Il Segretario Generale
F.to dr.ssa Moscato Giovanna

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Contestualmente all'affissione all'Albo la deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. n.267/2000.

Bonate Sopra, 20-02-2015

Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Malerba Mades

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione:

- diverrà esecutiva per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. n.267/2000.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Bonate Sopra, 20-02-2015

Il Responsabile dell'Area Amm.va
F.to Malerba Mades

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Bonate Sopra, 20-02-2015



Il Responsabile dell'Area Amm.va
Malerba Mades