



# COMUNE DI BONATE SOPRA

Provincia di Bergamo

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 113 del 17-07-2014**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI NUOVO TRACCIATO STRADALE E  
PARCHEGGIO IN LOCALITA' GHIAIE: ESAME ED APPROVAZIONE  
PROGETTO PRELIMINARE**

L'anno duemilaquattordici il giorno diciassette del mese di luglio alle ore 18:30 in Bonate Sopra nel Palazzo Comunale, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Ferraris Massimo	SINDACO	Presente
Bonacina Cristiano	VICE SINDACO	Presente
Angioletti Valeria	ASSESSORE	Presente
Ulisse Adele	ASSESSORE	Presente
Merati Riccardo	ASSESSORE	Presente

Partecipa il Segretario Generale dr.ssa Moscato Giovanna.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Ferraris Massimo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Acquisito il Parere in ordine alla sola "Regolarità Tecnica", espresso dal Responsabile dell'Area IV Manutenzione, Patrimonio, LL.PP. espresso ai sensi dell'art.49 e s.m.i. del T.U.E.L. nonché degli artt. 5 e ss. del vigente Regolamento sui controlli interni, e rinvio del Parere di "Regolarità Contabile" del Responsabile dell'Area III Economico-finanziaria.

**Relatore:** Il Sindaco Ferraris Massimo.

## IL RELATORE

### PREMESSO CHE:

Nella frazione "Ghiaie", Località "Il Torchio" insiste un edificio di interesse religioso denominato "*Cappella delle Apparizioni*". Il luogo di culto è stato, a partire dal 1944, meta di pellegrinaggio da parte dei devoti che ivi si recano quotidianamente, con interessamento anche delle ore serali e notturne e continua ancora oggi ad attirare un numero sempre maggiore di devoti. La presenza della Cappella ed il crescente incremento dell'afflusso di fedeli, non limitato alle sole commemorazioni Mariane (che si svolgono tradizionalmente nel mese di maggio) hanno evidenziato, nel corso degli anni, una grave carenza di attrezzature e servizi in grado di assicurare la pubblica fruizione del luogo di interesse religioso e di garantirne l'adeguato inserimento territoriale, urbanistico ed ambientale nell'ambito di un quadrante territoriale già in passato oggetto di gravi criticità urbanizzative (che hanno portato il numero gli abitanti della frazione Ghiaie da 600 agli attuali 1.700).

### RICHIAMATE:

- La deliberazione G.C. n. 43 del 16/02/2012, con la quale, prendendo atto delle criticità infrastrutturali del quadrante territoriale di riferimento, l'Amministrazione Comunale assumeva la determinazione di procedere, conformemente alle indicazioni del vigente P.G.T., alla predisposizione di uno Studio di fattibilità relativo alla "*Riqualificazione urbanistica dell'area inerente la Cappella delle Apparizioni mediante realizzazione di nuova viabilità e parcheggi connessi*".
- La deliberazione G.C. n. 157 del 09/08/2012 con la quale si approvava lo Studio di fattibilità in parola, elaborato dall'Ufficio Tecnico del Comune, afferente la "*Riqualificazione urbanistica dell'area inerente la Cappella delle Apparizioni ed ingresso al Parco del Brembo mediante realizzazione di parcheggi e viabilità connessi*", per un importo complessivo pari ad € 1.083.000,00 (diconsi Euro unmilioneottantatremila/00);
- La nota prot. 6174 del 09/04/2013 con la quale la Diocesi di Bergamo manifestava la propria condivisione per la soluzione progettuale individuata, evidenziando la disponibilità a sostenere finanziariamente parte dei costi di realizzazione degli interventi in parola, sino alla concorrenza della somma omnicomprensiva di € 710.000,00.
- La Deliberazione del Consiglio Comunale N. 16 del 27-06-2013 con la quale si approvava l'Accordo, ex art. 11 Legge 07/08/1990 n. 241, tra la Diocesi di Bergamo ed il Comune, finalizzato alla riqualificazione territoriale ed urbanistica delle aree contermini alla "Cappella delle Apparizioni".

### DATO ATTO:

- Che in data 23/12/2013, veniva sottoscritto l'Accordo ex art. 11 Legge 07/08/1990 tra la Diocesi di Bergamo ed il Comune, ( atto Notaio Dott. Armando Santus n. 241Rep. 46842 e n. 21389 di racc. , registrato a Bergamo il 31/12/2013 ed ivi trascritto il 31/12/2013 al n. 51475/35898).
- Che con determinazione n. 284/Rg del 06/05/2014 veniva conferito l'incarico di progettazione preliminare dei lavori di "Realizzazione di nuovo tracciato stradale e parcheggio in località Ghiaie" all'ing. Umberto Noris dello studio associato Ingg. Gherardo, Umberto e Antonio Noris di Bergamo (BG) – Via D. Chiesa, 20 S. Francesco d'Assisi 18.

**VISTO** il Progetto preliminare "Realizzazione di nuovo tracciato stradale e parcheggio in località Ghiaie", presentato dal professionista incaricato, in data 02/07/2014 prot. 2604, depositato agli atti, comportante una spesa complessiva di €. 1.050.000,00 di cui €. 320.000,00 per lavori a base d'asta, ed €. 729.727,27 per somme a disposizione comprese l'acquisizione delle aree, Iva spese tecniche, bonifiche imprevisti ecc.;

**PROPONE** di approvare in linea tecnica il progetto in parola, in quanto pienamente confacente agli indirizzi di questa amministrazione, demandando a successivi e separati atti amministrativi l'inserimento dell'opera nel Piano OO.PP. dell'Ente, triennale 2014-2016 ed elenco annuale 2014 previo reperimento di idonee risorse per la parte di competenza dell'Ente, la modifica del Piano dei servizi, oltre che i successivi passaggi procedurali propedeutici all'azione espropriativa;

## LA GIUNTA COMUNALE

**PRESO ATTO** del parere favorevole espresso dal Responsabile ai sensi dell'art.49 e s.m.i. del T.U.E.L., nonché dagli artt. 5 e ss. del vigente Regolamento sui controlli interni, come in premessa riportato.

**UDITA** la relazione del Sindaco.

VISTI gli atti sopra richiamati.

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e smi.

VISTO il Dlgs. 163/2006 e smi.

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi uffici approvato con deliberazione di G.C. n. 138 del 10/10/2013.

RICHIAMATO il combinato-disposto degli artt.42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante.

Con voti unanimi espressi per alzata di mano, nessun astenuto,

## DELIBERA

1. **Di approvare** in linea tecnica il Progetto preliminare "Realizzazione di nuovo tracciato stradale e parcheggio in località Ghiaie" a firma dell'ing. Umberto Noris dello studio associato Ingg. Gherardo, Umberto e Antonio Noris di Bergamo (BG) –pervenuto in data 02/07/2014 prot. 2604, depositato agli atti, comportante una spesa complessiva di €. 1.050.000,00 di cui €. 320.000,00 per lavori a base d'asta, ed €. 729.727,27 per somme a disposizione comprese l'acquisizione delle aree, Iva spese tecniche, bonifiche imprevisti ecc.;
2. **Di dare atto** che in esecuzione dell'Accordo, ex art. 11 Legge 07/08/1990, sottoscritto tra la Diocesi di Bergamo ed il Comune, (atto Notaio Dott. Armando Santus n. 241Rep. 46842 e n. 21389 di racc., registrato a Bergamo il 31/12/2013 ed ivi trascritto il 31/12/2013 al n. 51475/35898), approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale N. 16 del 27-06-2013, la spesa sarà finanziata per €. 710.000,00 con contributo della Diocesi di Bergamo e per €. 340.000,00 con fondi comunali da reperire;
3. **Di demandare** a successivi e separati atti amministrativi l'inserimento dell'opera nel Piano OO.PP. dell'Ente, triennale 2014-2016 ed elenco annuale 2014 previo reperimento di idonee risorse per la parte di competenza dell'Ente, la modifica del Piano dei servizi, oltre che i successivi passaggi procedurali propedeutici all'azione espropriativa;
4. **Di nominare** quale Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art.10 del D. Lgs. n.163/2006 e successive modifiche ed integrazione, l'Arch. Giovanni Perico.
5. **Di dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica 1 Manutenzioni, Patrimonio, LL.PP. il prosieguo dell'iter gestionale conseguente.
6. **Di trasmettere** il presente atto alla Diocesi di Bergamo.

\*\*\*\*\*  
Pareri art.49 e s.m.i. D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Il sottoscritto Perico Giovanni nella sua qualità di Responsabile dell'Area TECNICA 1 esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Bonate Sopra, 17/07/2014



Il Responsabile dell'Area Tecnica 1  
Arch. Perico Giovanni

Il sottoscritto dr. Davide Martinenghi Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria si riserva di esprimere parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs n. 267/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto, all'esito del reperimento delle risorse finanziarie.

Bonate Sopra, 17/07/2014



Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
dr. Davide Martinenghi

\*\*\*\*\*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Ferraris Massimo

Il Segretario Generale  
F.to dr.ssa Moscato Giovanna

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Contestualmente all'affissione all'Albo la deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. n.267/2000.

Bonate Sopra, 25-07-2014

Il Responsabile dell'Area Amm.va  
F.to Malerba Mades

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione:

- diverrà esecutiva per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. n.267/2000.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Bonate Sopra, 25-07-2014

Il Responsabile dell'Area Amm.va  
F.to Malerba Mades

---

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Bonate Sopra, 25-07-2014



Il Responsabile dell'Area Amm.va  
Malerba Mades