



# COMUNE DI BONATE SOPRA

Provincia di Bergamo

**ORIGINALE**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 186 del 21-12-2021**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI REALIZZAZIONE  
"NUOVO CENTRO DIURNO DISABILI ED ANZIANI"**

L'anno duemilaventuno il giorno ventuno del mese di dicembre alle ore 21:30 in Bonate Sopra nel Palazzo Comunale, a seguito di convocazione, si è riunita c/o il Palazzo Comunale la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Ferraris Massimo	Sindaco	Presente
Fantini Maria	Vice-Sindaco	Presente
Bonacina Cristiano	Assessore	Presente
Arsuffi Marzia	Assessore	Assente
Facoetti Cristian	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Moscato Giovanna.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Ferraris Massimo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Acquisito il Parere in ordine alla “Regolarità Tecnica” espresso dal Responsabile di Area V Tecnica 2, e “Regolarità Contabile” espresso dal Segretario Generale in assenza del Responsabile di Area III Economico/Finanziaria, ai sensi dell’art.49 e s.m.i. del T.U.E.L. nonché degli artt.5 e ss. del vigente Regolamento sui controlli interni.

**RELATORE:** l’Assessore all’Edilizia Privata e Pubblica, Gestione Patrimonio Immobiliare Ing. Cristian Facoetti.

### IL RELATORE

**PREMESSO CHE** il Comune di Bonate Sopra ha avviato le procedure di progettazione dell’opera pubblica denominata "Nuovo centro diurno disabili ed anziani".

**RICHIAMATE:**

- la D.G:C. n. 21 del 25/02/2021 ad oggetto “Approvazione il linea tecnica del progetto di fattibilita' tecnico-economica del "Nuovo centro diurno disabili ed anziani" propedeutico all'inserimento nel P.O.P. 202172023 e nell'elenco annuale 2021” per un importo presunto €. 1.650.000,00;
- la D.C.C. n. 2 del 30/03/2021 ad oggetto “Esame ed approvazione programma opere pubbliche 2021/2023 ed Elenco annuale 2021, con la quale detta opera è stata inserita nell’annualità 2021 con la seguente codifica:

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo annualità	Importo intervento	Livello di priorità	Livello di progettazione (Tabella E.2)
L82000950160202100003	B74E21000770002	NUOVO CENTRO DIURNO DISABILI ED ANZIANI	1.650.000,00	1.650.000,00	PRIORITA MASSIMA	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".

- la Determinazione n.259/RG del 14/05/2021 ad oggetto “Nuovo Centro Diurno Disabili ed anziani: affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva e sicurezza- ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della legge 120/2020” di affidamento alla RTP in costituendo Brescia Progetti srl – Ing. Marzani Mario.
- la Determinazione n. 269/RG del 01/07/2021 ad oggetto “Determina a contrarre e contestuale affidamento incarico dei servizi tecnici relativi a: Assistenza tecnica al Conto Termico 2 Predisposizione ed inoltra pratica Prenotazione Contributo Per l'edificio del nuovo CDA ai sensi dell’art. 48 Ter Legge 126/2020” alla Soc. BRIANE SRL - Via Provinciale 29 -24027 Nembro (BG);
- la Determinazione n. 482 del 05/11/2021 ad oggetto: “Nuovo centro diurno disabili ed anziani: affidamento dei servizi tecnici di verifica del progetto esecutivo e supporto al rup per la validazione ai sensi dell' art. 1 comma 2 lett. a della legge 120/2020” con la quale è stato conferito all’ing. Bernardo Vanelli con studio in Castelleone (CR) Via Garibaldi 13 - P.I. 00789040193, l’incarico professionale per la verifica nonché di supporto al RUP, per la validazione del progetto per i lavori del "Nuovo Centro Diurno Disabili ed Anziani”.

**VISTO** il Progetto esecutivo del “Nuovo Centro Diurno Disabili ed Anziani”, a firma dell’ing. Mauro Massari in rappresentanza di Brescia Progetti in RTP con l’ing. Marzani Mario, presentato in data 13/12/2021, e acquisito al prot. n. 17909, depositato agli atti dell’UTC e composto dai seguenti allegati tecnici ed elaborati grafici:

	<b>Descrizione</b>	<b>Scala</b>	<b>Formato</b>	<b>Rev.</b>
001	STATO DI FATTO – PLANIMETRIA E ESTRATTI	-	A1	
002	STATO DI FATTO – PIANTE PT E P1 E COPERTURA	1:100/ 1:200	A1	
003	STATO DI FATTO – PROSPETTI E SEZIONI	1:100	A1	
004	PROGETTO – PLANIMETRIA	1:100	A1	
005	PROGETTO – PIANO TERRA	1:50	A0	
006	PROGETTO – PIANO PRIMO	1:50	A0	
007	PROGETTO - COPERTURA	1:100	A2+	
008	PROGETTO – PROSPETTI OVEST E NORD	1:50	A1	
009	PROGETTO – PROSPETTI SUD E EST	1:50	A1	
010	PROGETTO – SEZIONI A-A E B-B	1:50	A1	
011	SOVRAPPOSIZIONI – PLANIMETRIA	1:100	A1	
012	SOVRAPPOSIZIONI – PIANO TERRA E PRIMO	1:100	A1	
013	SOVRAPPOSIZIONI – SEZIONI E PROSPETTI	1:100	A1	
014	ABACO SERRAMENTI	1:100/ 1:200	A1	
015	ABACO CONTROSOFFITTI	1:100	A1	
016	ABACO PARTIZIONI ORIZZONTALI E VERTICALI	1:100	A1	
016	ABACO DEI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	1:100	A1	
016	ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	1:100	A1	
019	SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE	1:100	A1	
020	DETTAGLIO FACCIATA VENTILATA	1:20/1:2	A1	
021	RELAZIONE		A4	
022	QUADRO ECONOMICO		A4	
023	CRONOPROGRAMMA		A4	
024	ELENCO PREZZI UNITARI		A4	
025	ANALISI DEI PREZZI		A4	
026	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		A4	01
027	STIMA DELLA MANODOPERA		A4	01
028	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE I		A4	02
029	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE II		A4	
030	DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ IGENICO-SANITARIA		A4	
031	RELAZIONE DI RISPONDEZZA AI C.A.M. AI SENSI DEL D.M. 11/10/2017		A4	
032	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO		A4	01
033	FASCICOLO DELL'OPERA		A4	
034	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA		A4	
035	SCHEMA CONTRATTO		A4	01

• **PROGETTO STRUTTURALE:**

<b>Pos.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Scala</b>	<b>Formato</b>	<b>Rev</b>
036	NUOVO VANO ASCENSORE		A0	

037	RELAZIONE GEOLOGICA		A4	01
038	RELAZIONE DI CALCOLO		A4	01

• **PROGETTO IMPIANTI MECCANICI:**

Pos.	Descrizione	Scala	Formato	Rev
039	PIANO TERRA – IDRICO SANITARIO	1:100	A1	
040	PIANO PRIMO – IDRICO SANITARIO	1:100	A1	
041	PIANO TERRA – CONDIZIONAMENTO	1:100	A1	
042	PIANO PRIMO – CONDIZIONAMENTO	1:100	A1	
043	PIANO TERRA – ARIA PRIMARIA / ESTRAZIONE	1:100	A1	
044	PIANO PRIMO – ARIA PRIMARIA / ESTRAZIONE	1:100	A1	
045	PIANO TERRA – SCARICHI	1:100	A1	
046	PIANO PRIMO E COPERTURA – SCARICHI	1:100	A1	
047	SCHEMA FUNZIONALE		A1	01
048	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI		A4	01
049	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI IMPIANTI MECCANICI		A4	
050	ELABORATI DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI / L10		A4	
051	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI		A4	01
052	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI		A4	01
053	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI		A4	

• **PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI**

Pos.	Descrizione	Scala	Formato	Rev
054	PLANIMETRIA GENERALE – RETE DI TERRA / FORZA MOTRICE / AUSILIARI / ILLUMINAZIONE	1:200	A2	01
055	PIANO TERRA – FORZA MOTRICE / AUSILIARI	1:50	A0	01
056	PIANO TERRA – ILLUMINAZIONE	1:50	A0	01
057	PIANO PRIMO – FORZA MOTRICE / AUSILIARI	1:50	A0	01
058	PIANO PRIMO – ILLUMINAZIONE	1:50	A0	01
059	PIANO COPERTURA –PANNELLI FOTOVOLTAICI		A0	01
060	QE.CE – QUADRO ELETTRICO CONSEGNA ENERGIA		A4	01
061	QE.G – QUADRO ELETTRICO GENERALE		A4	01
062	QE.P1 – QUADRO ELETTRICO PIANO PRIMO		A4	
063	QE.CT – QUADRO ELETTRICO CENTRALE TERMICA		A4	01
064	SCHEMA IMPIANTO FOTOVOLTAICO		A1	01
065	SCHEMA CABLAGGIO STRUTTURATO		A1	
066	PARTICOLARI COSTRUTTIVI		A4	
067	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI		A4	
068	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI IMPIANTI ELETTRICI		A4	
069	ELABORATI DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI		A4	
070	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI		A4	01
071	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI		A4	01
072	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI		A4	
073	ANALISI PREZZI IMPIANTI ELETTRICI		A4	01

• **PROGETTO ACUSTICO**

Pos.	Descrizione	Scala	Formato	Rev
074	VALUTAZIONE PREVISIONALE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI		A4	
075	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO		A4	
076	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO		A4	

**PRESO ATTO CHE** il quadro economico dell'opera prevede una spesa complessiva di €. 1.650.000,00, sinteticamente così suddivisa:

A)	<u>LAVORI A CORPO</u>	Euro
1	Importo dei lavori	1'180'716,17 €
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	19'283,83 €
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	1'200'000,00 €
B)	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u>	
4	Lavori in economia	5'000,00 €
5	Rilievi, accertamenti e indagini	5'000,00 €
6	Allacciamenti ai pubblici servizi	10'000,00 €
7	Imprevisti	20'680,00 €
8	Acquisizione aree o immobili	-
9	Fornitura e posa in opera arredi IVA esclusa	40'000,00 €
10	Accantonamento per eventuale revisione prezzi	-
11	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudi	150'000,00 €
12	Fondo incentivante di cui all'art.113 del D.Lgs 50/2016	2 5'000,00 €
13	Spese per attività tecnico amministrative	15'000,00 €
14	Spese per commissioni giudicatrici	-
15	Spese per pubblicità	5'000,00 €
16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per eventuali altri collaudi specialistici	10'000,00 €
17	IVA al 10 % sul totale dell'importo dei lavori (riga 3+9)	124'000,00 €
18	4% CNPAIA + IVA	40'320,00 €
19	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	450'000,00 €
C)	<b>TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+19)</b>	<b>1'650'000,00 €</b>

**RITENUTO** il Progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di realizzazione del “Nuovo Centro Diurno Disabili ed Anziani”, rispondente alle esigenze della Amministrazione comunale e, pertanto, meritevole di approvazione.

**RILEVATO CHE** il progetto individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto della normativa in materia, delle esigenze e delle indicazioni stabilite dall'A.C. nonché dal sopraccitato progetto di fattibilità tecnico-economica approvato e che lo stesso determina, in dettaglio, ogni elemento in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo finale, in conformità a quanto richiesto dall'art. 23, commi 5 e 7 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

**PRESO ATTO CHE** il Progetto è corredato dal Verbale di validazione espressamente previsto dall'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., sottoscritto in data 16/12/2021 e acquisito al protocollo del comune in data 17/12/2021 n. 18256, dal il Responsabile Unico del Procedimento ed i due progettisti incaricati.

**DATO ATTO CHE:**

- l'opera è inserita del Programma Triennale Opere Pubbliche 2021/2023 approvato con Deliberazione del C.C. n. 2 del 30/03/2021 così come modificato con la Deliberazione del C.C. n. 29 del 25/06/2021 e la Deliberazione del C.C. n. 52 del 02/12/2021;
- che l'opera è conforme agli strumenti urbanistici adottati ed approvati;
- al progetto è stato assegnato il seguente codice CUP B74E21000770002.

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici (...) nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e successive modifiche e integrazioni.

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. di emanazione del "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 recante codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" per le parti ancora in vigore.

**DATO ATTO** che la spesa di €. 1.650.000,00 è finanziata nel modo seguente:

- €. 18.000,00 Consorzio BIM-Consorzio del Bacino Imbrifero Montano del Lago di Como e fiumi Brembo e Serio, Contributo a fondo perduto (Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 101 del 09/08/2021 comunicazione pervenuta al Comune il 07/09/2021 prot. 12538);
- €. 263.368,58 incentivi GSE (prenotazione incentivi, codice pratica CT00537610, domanda del Comune in data 13/08/2021 e comunicazione di accoglimento del GSE prot. GSEWEB/P20210524554 del 29/09/2021);
- €. 1.000.000 Regione Lombardia, Contributo L.R. n. 9 del 04/05/2020 "Interventi per la ripresa economica" assegnato con DGR n. 4381 del 03/03/2021 (Convenzione trasmessa attraverso il Sistema informativo Bandi on line - prot. Regionale A1.2021.0316942 del 13/07/2021 e integrazioni documentali in data 04/08/2021 e in data 27/09/2021).
- €. 120.000,00, contributo a rimborso B.I.M.
- €. 98.631,42 fondi di bilancio comunale.
- €. 150.000,00 - Cessione bene di Via Bonzanni (Fraz. Ghiaie)

**PROPONE:**

**DI APPROVARE** il Progetto esecutivo "Nuovo Centro Diurno Disabili ed Anziani" a firma dell'ing. Bruno Massari in rappresentanza di Brescia Progetti srl in RTP con l'ing. Mario Marzani, pervenuto in data 13/12/2021 prot. 17909, depositato agli atti, comportante una spesa complessiva di €. 1.650.000,00, di cui €. 1.200.000,00 per lavori ed €. 450.000,00 per somme a disposizione.

**DI DARE ATTO** che il quadro economico dell'opera prevede una spesa complessiva di €. 1.650.000,00, sinteticamente così suddivisa:

a) Lavori a base d'asta (comprensivi degli oneri per la sicurezza)	€. 1.200.000,00
b) Somme a disposizione	€. 450.000,00
c) Totale progetto	€. 1.650.000,00

**DI DARE ATTO**, la spesa è imputata per €. 1.650.000,00 al Cap.3307 del bilancio finanziario in corso (comprensiva della somma di €. 150.000,00 derivante da cessione di un bene di proprietà Comunale contraddistinto al N.C.E.U con il mappale n. 1523 sub 701 e quota del 50% del mappale 7797 foglio 6 si to in Via Bonzanni 13/b).

**DI DARE MANDATO** al Responsabile Unico del procedimento, nominato ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazione, l'Arch. Giovanni Perico - Responsabile dell'Area Tecnica 1 Manutenzioni, Patrimonio, LL.PP. il prosieguo dell'iter gestionale conseguente.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PRESO ATTO** dei pareri favorevoli espressi dai rispettivi Responsabili ai sensi dell'art.49 e smi del T.U.E.L., nonché dagli artt.5 e ss. del vigente Regolamento sui controlli interni, come in premessa riportato.

**UDITA** la relazione dell'Assessore.

**VISTI** gli atti e la normativa sopra richiamati.

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e smi.

**VISTA** la DCC n. 12 del 13/04/2021 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione "DUP" 2021/2023 e Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023".

**VISTA** la DGC n. 50 del 22/04/2021 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 - parte economica".

**VISTO** il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con DGC n.102 del 26/05/2011 e smi.

**RICHIAMATO** il combinato-disposto degli artt.42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante.

### DELIBERA

- Di approvare** il Progetto esecutivo dei lavori di realizzazione del "Nuovo Centro Diurno Disabili ed Anziani" a firma Ing. Mauro Massari per Brescia Progetti in RTP con ing. Marzani Mario, pervenuto in data 13/12/2021 prot. 17909, depositato agli atti, comportante una spesa complessiva di €. 1.650.000,00, di cui €. 1.200.000,00 per lavori ed €. 450.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- Di dare atto** che il progetto è composto dai seguenti elaborati, depositati agli atti:

	Descrizione	Scala	Formato	Rev.
001	STATO DI FATTO – PLANIMETRIA E ESTRATTI	-	A1	
002	STATO DI FATTO – PIANTE PT E P1 E COPERTURA	1:100/ 1:200	A1	
003	STATO DI FATTO – PROSPETTI E SEZIONI	1:100	A1	
004	PROGETTO – PLANIMETRIA	1:100	A1	
005	PROGETTO – PIANO TERRA	1:50	A0	
006	PROGETTO – PIANO PRIMO	1:50	A0	
007	PROGETTO - COPERTURA	1:100	A2+	
008	PROGETTO – PROSPETTI OVEST E NORD	1:50	A1	
009	PROGETTO – PROSPETTI SUD E EST	1:50	A1	
010	PROGETTO – SEZIONI A-A E B-B	1:50	A1	
011	SOVRAPPOSIZIONI – PLANIMETRIA	1:100	A1	
012	SOVRAPPOSIZIONI – PIANO TERRA E PRIMO	1:100	A1	
013	SOVRAPPOSIZIONI – SEZIONI E PROSPETTI	1:100	A1	
014	ABACO SERRAMENTI	1:100/ 1:200	A1	
015	ABACO CONTROSOFFITTI	1:100	A1	
016	ABACO PARTIZIONI ORIZZONTALI E VERTICALI	1:100	A1	
016	ABACO DEI PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	1:100	A1	
016	ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	1:100	A1	
019	SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE	1:100	A1	
020	DETTAGLIO FACCIATA VENTILATA	1:20/1:2	A1	
021	RELAZIONE		A4	
022	QUADRO ECONOMICO		A4	

023	CRONOPROGRAMMA		A4	
024	ELENCO PREZZI UNITARI		A4	
025	ANALISI DEI PREZZI		A4	
026	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO		A4	01
027	STIMA DELLA MANODOPERA		A4	01
028	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE I		A4	02
029	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – PARTE II		A4	
030	DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ IGENICO-SANITARIA		A4	
031	RELAZIONE DI RISPONDEZA AI C.A.M. AI SENSI DEL D.M. 11/10/2017		A4	
032	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO		A4	01
033	FASCICOLO DELL'OPERA		A4	
034	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA		A4	
035	SCHEMA CONTRATTO		A4	01

● **PROGETTO STRUTTURALE**

Pos.	Descrizione	Scala	Formato	Rev
036	NUOVO VANO ASCENSORE		A0	
037	RELAZIONE GEOLOGICA		A4	01
038	RELAZIONE DI CALCOLO		A4	01

● **PROGETTO IMPIANTI MECCANICI**

Pos.	Descrizione	Scala	Formato	Rev
039	PIANO TERRA – IDRICO SANITARIO	1:100	A1	
040	PIANO PRIMO – IDRICO SANITARIO	1:100	A1	
041	PIANO TERRA – CONDIZIONAMENTO	1:100	A1	
042	PIANO PRIMO – CONDIZIONAMENTO	1:100	A1	
043	PIANO TERRA – ARIA PRIMARIA / ESTRAZIONE	1:100	A1	
044	PIANO PRIMO – ARIA PRIMARIA / ESTRAZIONE	1:100	A1	
045	PIANO TERRA – SCARICHI	1:100	A1	
046	PIANO PRIMO E COPERTURA – SCARICHI	1:100	A1	
047	SCHEMA FUNZIONALE		A1	01
048	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI		A4	01
049	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI IMPIANTI MECCANICI		A4	
050	ELABORATI DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI / L10		A4	
051	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI		A4	01
052	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI		A4	01
053	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI		A4	

● **PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI**

Pos.	Descrizione	Scala	Formato	Rev
054	PLANIMETRIA GENERALE – RETE DI TERRA / FORZA MOTRICE / AUSILIARI / ILLUMINAZIONE	1:200	A2	01
055	PIANO TERRA – FORZA MOTRICE / AUSILIARI	1:50	A0	01
056	PIANO TERRA – ILLUMINAZIONE	1:50	A0	01
057	PIANO PRIMO – FORZA MOTRICE / AUSILIARI	1:50	A0	01



058	PIANO PRIMO – ILLUMINAZIONE	1:50	A0	01
059	PIANO COPERTURA –PANNELLI FOTOVOLTAICI		A0	01
060	QE.CE – QUADRO ELETTRICO CONSEGNA ENERGIA		A4	01
061	QE.G – QUADRO ELETTRICO GENERALE		A4	01
062	QE.P1 – QUADRO ELETTRICO PIANO PRIMO		A4	
063	QE.CT – QUADRO ELETTRICO CENTRALE TERMICA		A4	01
064	SCHEMA IMPIANTO FOTOVOLTAICO		A1	01
065	SCHEMA CABLAGGIO STRUTTURATO		A1	
066	PARTICOLARI COSTRUTTIVI		A4	
067	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI		A4	
068	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI IMPIANTI ELETTRICI		A4	
069	ELABORATI DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI		A4	
070	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI		A4	01
071	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI		A4	01
072	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI		A4	
073	ANALISI PREZZI IMPIANTI ELETTRICI		A4	01

• **PROGETTO ACUSTICO**

Pos.	Descrizione	Scala	Formato	Rev
074	VALUTAZIONE PREVISIONALE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI		A4	
075	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO		A4	
076	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO		A4	

3. **Di dare atto** che il quadro economico dell'opera prevede una spesa complessiva di €. 1.650.000,00, sinteticamente così suddivisa:

A)	<u>LAVORI A CORPO</u>	Euro
1	Importo dei lavori	1'180'716,17 €
2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	19'283,83 €
3	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	1'200'000,00 €
<b>B)</b>	<b><u>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</u></b>	
4	Lavori in economia	5'000,00 €
5	Rilievi, accertamenti e indagini	5'000,00 €
6	Allacciamenti ai pubblici servizi	10'000,00 €
7	Imprevisti	20'680,00 €
8	Acquisizione aree o immobili	-
9	Fornitura e posa in opera arredi IVA esclusa	40'000,00 €
10	Accantonamento per eventuale revisione prezzi	-
11	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudi	150'000,00 €
12	Fondo incentivante di cui all'art.113 del D.Lgs 50/2016	2 5'000,00 €
13	Spese per attività tecnico amministrative	15'000,00 €
14	Spese per commissioni giudicatrici	-
15	Spese per pubblicità	5'000,00 €

16	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto e spese per eventuali altri collaudi specialistici	10'000,00 €
17	IVA al 10 % sul totale dell'importo dei lavori (riga 3+9)	124'000,00 €
18	4% CNPAIA + IVA	40'320,00 €
19	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	450'000,00 €
<b>C)</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO (righe 3+19)</b>	<b>1'650'000,00 €</b>

4. **Di dare atto** che l'opera è finanziata al Capitolo 3307 per €. 1.650.000,00 del bilancio finanziario in corso (comprensiva della somma di €. 150.000,00 derivante da cessione di un bene di proprietà Comunale contraddistinto al N.C.E.U con il mappale n. 1523 sub 701 e quota del 50% del mappale 7797 foglio 6 si to in Via Bonzanni 13/b).
5. **Di dare mandato** al Responsabile Unico del procedimento, nominato ai sensi dell'art.31 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazione, Arch. Giovanni Perico Responsabile dell'Area Tecnica 1 Manutenzioni, Patrimonio, LL.PP. il prosieguo dell'iter gestionale conseguente.

**Successivamente:**

data l'urgenza del presente provvedimento, ad unanimità di voti, nessun astenuto, resi per alzata di mano;

**DELIBERA**

**Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
Ferraris Massimo

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Moscato Giovanna

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005 e norme collegate