



# COMUNE DI BONATE SOPRA

Provincia di Bergamo

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 101 del 19-05-2016**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO A FIRMA  
GEOM. LORENZI AD OGGETTO "LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE  
ESTERNE, IMPIANTISTICA E TETTO DEL FABBRICATO PER SERVIZI  
VIA S.F.D'ASSISI**

L'anno duemilasedici il giorno diciannove del mese di maggio alle ore 18:45 in Bonate Sopra nel Palazzo Comunale, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

Ferraris Massimo	SINDACO	Presente
Bonacina Cristiano	VICE SINDACO	Presente
Angioletti Valeria	ASSESSORE	Presente
Ulisse Adele	ASSESSORE	Presente
Merati Riccardo	ASSESSORE	Presente

Partecipa il Segretario Generale dr.ssa Moscato Giovanna.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Ferraris Massimo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Acquisiti i Pareri in ordine alla "Regolarità Tecnica", espresso dal Responsabile dell'Area IV Tecnica 1 e "Regolarità Contabile" espresso dal Responsabile di Area III Economico/Finanziaria, ai sensi dell'art.49 e s.m.i. del T.U.E.L. nonchè degli artt. 5 e ss. del vigente Regolamento sui controlli interni.

**RELATORE:** Il Sindaco arch. Massimo Ferraris.

### IL RELATORE

**PREMESSO CHE** il Comune di Bonate Sopra possiede un fabbricato, ad uso promiscuo, presso il Centro Sportivo di Via S. Francesco d'Assisi, in parte destinato ad ambulatorio medico e spogliatoi campo da tennis, ed in parte, in corso di ristrutturazione, per essere destinato a sede della Protezione Civile, oltre a garantire spazi per servizi e funzioni accessori al campo di calcio.

**RILEVATA** la necessità di intervenire sul fabbricato complessivo unitario, al fine di migliorare la fruibilità e la gestione degli spazi da parte dei diversi utilizzatori e nello specifico:

- revisione e separazione delle aree di pertinenza e di accesso assegnate a ciascuna unità;
- separazione di impianti ed utenze per ciascuna unità;
- completamento della ristrutturazione del tetto degli spogliatoi.

**INCARICATO** per le vie brevi l'U.T.C. per la predisposizione di uno studio di fattibilità ad oggetto "Lavori di sistemazione aree esterne fabbricato per servizi di Via San Francesco d'Assisi" al fine di realizzare gli obiettivi programmatici appena detti.

**RICHIAMATA** la deliberazione della G.C. n. 61 del 07/04/2016 ad oggetto "Approvazione Studio di fattibilità lavori di sistemazione e completamento aree esterne, impiantistica e tetto del fabbricato per servizi di Via S. Francesco d'Assisi", redatto dall'U.T.C. in data 02/04/2016, come depositato agli atti, riportante un quadro economico preliminare di spesa pari a complessivi € 56.000,00.

#### VISTA:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.185 /RG del 21/04/2016 con la quale si affidava l'incarico di progettazione preliminare allo Studio associato Geometri Lorenzi Roberto e Lorenzi Giovanni di Bonate Sopra.
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 12/05/2016 ad oggetto "approvazione progetto preliminare a firma del Geom. Lorenzi ad oggetto lavori di sistemazione aree esterne impiantistica e tetto del fabbricato per servizi Via S.F. d'Assisi" di approvazione del progetto preliminare per un importo complessivo di €. 51.000,00.

**VISTO** il Progetto definitivo esecutivo dei "Lavori di sistemazione e completamento aree esterne, impiantistica e tetto del Fabbricato per servizi di Via S. Francesco d'Assisi", redatto dal Geom Roberto Lorenzi come da elaborati depositati agli atti, pervenuto in data 19/05/2016 prot. 8094, riportante un quadro economico preliminare di spesa pari a complessivi €. 51.000,00 così distinta:

**A) Opere murarie a base d'asta compresi oneri sicurezza** € 29.500,00

Di cui €. 500,00 per oneri di sicurezza

**B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:**

- Impianto illuminazione pubblica	€.	4.000,00
- Completamento copertura tetto	€.	5.000,00
- Spese Tecniche progetto D.L. ecc.	€.	6.500,00
- IVA 10% sui lavori	€.	3.850,00
- Iva e contributi spese tecniche	€.	1.747,20
- Imprevisti e arrotondamenti	€.	402,80

**C) TOTALE GENERALE** € 51.000,00

#### DATO ATTO CHE:

- detta opera non necessita di essere inserita nell'elenco annuale dei lavori 2016 e nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2016/2018, in quanto opera di importo inferiore a € 100.000,00, ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.Lgs n.50 del 18/04/2016;
- che le aree interessate sono di proprietà Comunale;

- che le opere sono conformi agli strumenti urbanistici.

**VISTO** l'art. 23 del D.lgs 50/2016 disciplinante i nuovi livelli di progettazione.

**PRESO ATTO** delle disposizioni transitorie di cui all'art. 216 del medesimo D.lgs 50/2016 che dispone: *“ Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione) e titolo XI, capi I e II (articoli da 239 a 247: lavori sul patrimonio culturale), nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, con esclusione dell'articolo 248, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fino all'adozione delle tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui ai decreti ministeriali già emanati in materia.”*

**CONSIDERATO** che a norma dell'art. 217 del D.lgs 50/2016 la disciplina di verifica di conformità e validazione prevista dalla Parte II Titolo II Capo II del DPR 201/2007, è abrogata.

**RITENUTO** comunque, sia pur in assenza di una norma di riferimento, opportuno garantire la verifica preventiva di conformità del progetto preliminare allo studio di fattibilità approvato e alla normativa di settore.

**VISTO** il Verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo posto in approvazione, redatto in data 19/05/2016 prot.- 8095, da parte del Responsabile dell'Area IV in contraddittorio con il sopracitato progettista, come disposto dalla precedente disciplinata ex. art. 52 e seguenti del DPR 207/2010.

**PROPONE DI:**

- **Approvare** il Progetto definitivo esecutivo, redatto dal Geom. Lorenzi Roberto, ad oggetto “Lavori di sistemazione e completamento aree esterne, impiantistica e tetto del Fabbricato per servizi di Via S. Francesco d'Assisi”, per l'importo complessivo di €. 51.000,00.
- **Finanziare** l'opera attraverso gli stanziamenti del bilancio per l'esercizio finanziario 2016/2018 competenza 2016, nel modo seguente:
  - €. 41.000,00 al Cap. 3010;
  - €. 10.000,00 al Cap. 3014.
- **Dare atto che il** Responsabile unico del procedimento è l'arch. Giovanni Perico, Responsabile dell'Area Tecnica 1.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PRESO ATTO** dei pareri favorevoli espressi dai rispettivi Responsabili ai sensi dell'art.49 e s.m.i. del T.U.E.L., nonché dagli artt. 5 e ss. del vigente Regolamento sui controlli interni, come in premessa riportato.

**UDITA** la relazione del Sindaco.

**VISTI** gli atti sopra richiamati.

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e smi.

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 smi.

**VISTA** la deliberazione del C.C. n. 13 del 17/03/2016 ad oggetto approvazione D.U.P. e Bilancio di Previsione finanziario 2016/2018 e successive variazioni.

**VISTA** la deliberazione di G.C. n. 55 del 04/05/2016 ad oggetto approvazione P.E.G. gestione anno 2016/2018-parte contabile e successive variazioni.

**VISTO** il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi uffici approvato con deliberazione di G.C. n.102 del 26/05/2011 e s.m.i.

**RICHIAMATO** il combinato-disposto degli artt.42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante.

Con voti unanimi espressi per alzata di mano, nessun astenuto,

**DELIBERA**

Le premesse formano parte integrante del presente atto;

1. **DI APPROVARE** il Progetto definitivo-esecutivo ad oggetto "Lavori di sistemazione e completamento aree esterne, impiantistica e tetto del Fabbricato per servizi di Via S. Francesco d'Assisi" redatto dal geom. Lorenzi Roberto, pervenuto in data 19/05/2016 prot. 8094, come da elaborati depositati agli atti, riportante un quadro economico di spesa pari a complessivi €. 51.000,00 così distinta:

<b>A) Opere murarie a base d'asta compresi oneri sicurezza</b>	€. 29.500,00
Di cui €. 500,00 per oneri di sicurezza	
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
- Impianto illuminazione pubblica	€. 4.000,00
- Completamento copertura tetto	€. 5.000,00
- Spese Tecniche progetto D.L. ecc.	€. 6.500,00
- IVA 10% sui lavori	€. 3.850,00
- Iva e contributi spese tecniche	€. 1.747,20
- Imprevisti e arrotondamenti	€. 402,80
<b>C) TOTALE GENERALE</b>	<b>€. 51.000,00</b>

2. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di €. 51.000,00 trova così imputazione:

- €. 41.000,00 al Cap. 3010 (imp. 146/2016) cod. bilancio 01.05-2.02.01.09.002;
- €. 10.000,00 al Cap. 3014 (imp. 149/2016) cod. bilancio 08.01-2.03.03.03.999.

3. **DI DARE ATTO CHE IL** Responsabile unico del procedimento è l'arch. Giovanni Perico, Responsabile dell'Area Tecnica IV.

Successivamente:

- ad unanimità di voti, nessun astenuto, resi per alzata di mano;

### DELIBERA

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L. onde poter procedere nel conseguente iter gestionale.

\*\*\*\*\*

Pareri art.49 e s.m.i. D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Il sottoscritto arch. Giovanni Perico nella sua qualità di Responsabile dell'Area IV Tecnica 1 - esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Bonate Sopra, 19/05/2016



Il Responsabile dell'Area IV  
Arch. Giovanni Perico

La sottoscritta dr.ssa Michela Teli in qualità di Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Bonate Sopra, 19/05/2016



Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
Dr.ssa Michela Teli

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to Ferraris Massimo

Il Segretario Generale  
F.to dr.ssa Moscato Giovanna

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Contestualmente all'affissione all'Albo la deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. n.267/2000.

Bonate Sopra, 23-05-2016

Il Responsabile dell'Area Amm.va  
F.to Malerba Mades

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione:

- diverrà esecutiva per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. n.267/2000.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Bonate Sopra, 23-05-2016

Il Responsabile dell'Area Amm.va  
F.to Malerba Mades

---

La presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Bonate Sopra, 23-05-2016



Il Responsabile dell'Area Amm.va  
Malerba Mades