



COMUNE DI BONATE SOPRA

Provincia di Bergamo

ORIGINALE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE
N. 25 del 06-07-2017**

OGGETTO: "REALIZZAZIONE NUOVO TRACCIATO STRADALE COMUNALE E PARCHEGGIO IN LOCALITA' GHIAIE" - APPROVAZIONE DEFINITIVA DELL'INTEGRAZIONE DELL'EFFICACIA DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 19 COMMA 4 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I. E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.

L'anno duemiladiciassette il giorno sei del mese di luglio alle ore 20:30, nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunito il Consiglio Comunale in Sessione Straordinaria, Seduta Pubblica in Prima convocazione.

All'appello risultano:

Ferraris Massimo	Presente
Bonacina Cristiano	Presente
Arsuffi Marzia	Presente
Guzzi Marco	Assente
Angioletti Valeria	Presente
Gelpi Giuseppe	Presente
Ulisse Adele	Presente
Merati Riccardo	Presente
Pedruzzi Alice	Presente
Biffi Loretta	Presente
Fantini Maria	Presente
Rossi Matteo	Assente
Previtali Erika	Presente

Presenti : 11

Assenti : 2

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Moscato Giovanna.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Ferraris Massimo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

DATO ATTO che ai sensi dell'art.58, comma 6, del Regolamento del Consiglio Comunale, il dibattito consiliare non viene qui trascritto bensì risulta essere registrato su supporto digitale, avente valore di verbale originale, depositato in Segreteria e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto.

ACQUISITO il Parere in ordine alla "Regolarità Tecnica", del Responsabile dell'Area IV Manutenzione, Patrimonio, LL.PP., espresso ai sensi dell'art.49 e s.m.i. del T.U.E.L. nonché degli artt. 5 e ss. del vigente Regolamento sui controlli interni.

Il Sindaco arch. Ferraris Massimo invita al tavolo consiliare i progettisti Ingg. Noris per l'illustrazione della procedura tecnico-amministrativa seguita dall'approvazione del progetto in data 10 novembre 2016 ad oggi (Conferenze di servizio, pareri, indagini geologiche, etc.)

Il Sindaco conferma che trattasi della conclusione del procedimento di approvazione definitiva del progetto e procede ad illustrare i passi successivi del procedimento amministrativo, quali l'acquisizione delle aree propedeutica all'approvazione del progetto esecutivo.

Il Consigliere Biffi L. ribadisce la sua contrarietà alla realizzazione dell'opera per le medesime osservazioni già espresse nella precedente seduta consiliare, ovvero, la mancanza di utilità pubblica di un parcheggio nell'area adiacente alla Cappella, come da documento che presenta e viene qui allegato (Allegato A).

Il Sindaco replica rimarcando che l'opera in parola si pone in piena continuità di vedute e di scelte progettuali rispetto all'Amministrazione precedente.

IL RELATORE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione consiliare n. 38 del 10/11/2016, avente ad oggetto: "*REALIZZAZIONE NUOVO TRACCIATO STRADALE COMUNALE E PARCHEGGIO IN LOCALITA' GHIAIE*" - *APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO IN LINEA TECNICA CON CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' E APPROVAZIONE PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO (ART. 12 E 17 DPR 327/2001)*", le cui premesse e contenuti formano parte integrante e sostanziale del presente atto, il Consiglio Comunale ha disposto l'approvazione del progetto definitivo denominato "*Realizzazione di nuovo tracciato stradale e parcheggio in località Ghiaie*" a firma dell'ing. Umberto Noris-Studio associato Ingg. Gherardo, Umberto e Antonio Noris di Bergamo (BG), pervenuto in data 19/09/2016 prot. 14594;

- la medesima deliberazione consiliare reca dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza delle opere di cui al progetto definitivo sopra richiamato, dando atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 3, D.P.R. 327/01, tale dichiarazione acquisterà efficacia con il perfezionamento del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

- a tale fine, con la suddetta deliberazione, è stata disposta l'adozione della variante allo strumento urbanistico, ai soli fini dell'apposizione del vincolo espropriativo sulle aree interessate dal progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 2, del D.P.R. 327/01.

RILEVATO CHE

- al fine di acquisire i pareri le intese, i concerti, i nulla osta e gli altri atti di assenso, comunque denominati, da rendersi dalle Amministrazioni, dagli enti territorialmente competenti e dai gestori dei pubblici servizi coinvolti in vista dell'approvazione del progetto definitivo di cui all'oggetto, con nota prot. 1461 del 31/01/2017, il Responsabile dell'Area IV, Tecnica I ha indetto una Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14 bis e seguenti della L. n. 241/1990;

- i lavori della Conferenza, successivamente tenutasi in modalità sincrona ex art. 14-ter, L. n. 241/1990, si sono svolti nelle sedute 27/03/2017 e 22/06/2017, come da relativi verbali allegati alla presente deliberazione;

- all'esito dei lavori della Conferenza, acquisiti tutti i prescritti pareri, nulla osta ed atti di assenso, il RUP ha quindi assunto la "Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria", prot. 9230 in data 23 giugno 2017 (anch'essa allegata alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale), costituente provvedimento sostitutivo ad ogni effetto di tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

ATTESO CHE

- con nota prot. n. 18.641 del 01/12/2016 la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 10/11/2016, recante approvazione del progetto definitivo e contestuale adozione della variante allo strumento urbanistico ai soli e limitati fini dell'apposizione del vincolo espropriativo sulle aree interessate, è stata inviata, unitamente agli allegati in essa richiamati, alla Provincia di Bergamo per l'espressione del parere di competenza;

- con nota in data 07/12/2016 prot. 77738, la Provincia di Bergamo – Settore Pianificazione territoriale ha trasmesso all'Amministrazione Comunale il proprio parere favorevole rilevando che *"non sussistono motivi per manifestare il proprio dissenso alla variante urbanistica"*.

CONSIDERATO CHE

- per effetto del sopra richiamato parere favorevole della Provincia di Bergamo ed a seguito dell'acquisizione di tutti gli ulteriori pareri ed atti di assenso delle Amministrazioni interessate in seno alla Conferenza di Servizi decisoria come sopra richiamata, il Consiglio Comunale è chiamato a disporre l'efficacia della suddetta variante e del conseguente vincolo espropriativo ai sensi del richiamato articolo 19, comma 4, oltre che a dichiarare l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza delle opere di cui al progetto definitivo, ai sensi dell'art. 12, comma 3, D.P.R. 327/01.

DATTO ATTO ALTRESÌ:

- che il Progetto preliminare dell'opera in progetto è compreso nel Piano Triennale delle opere pubbliche 2016-2018, approvato con deliberazione C.C. n. 11 del 17/03/2016 e nell'elenco annuale 2016;
- con deliberazione della G. C. n 148 del 22-09-2016 è stato individuato l'Ufficio espropri dell'Ente all'interno dell'Area lavori pubblici-Ufficio tecnico, assegnando al Responsabile competente i compiti e le funzioni relative all'emanazione di ogni provvedimento conclusivo di ogni procedimento espropriativo o di singole fasi di esso;
- con nota in data 23/09/2016 prot. num.ri 14.824/14825/14826/14828/14827/14829, ai sensi e per gli effetti degli art. 11 e 16 del DPR 08 giugno 2001, n. 327 è stata data la comunicazione di avvio del procedimento finalizzato all'approvazione del progetto definitivo ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con contestuale dichiarazione di pubblica utilità inviata ai soggetti interessati.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

PROPONE

1. **DI DISPORRE** l'approvazione definitiva del Progetto definitivo denominato *"Realizzazione di nuovo tracciato stradale e parcheggio in località Ghiaie"*, come sopra individuato e così come integrato dai pareri e dagli atti di assenso acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi meglio specificati nella *"Determinazione di conclusione positiva"* della medesima Conferenza prot. 9230 in data 23 giugno 2017, in quanto pienamente confacente agli indirizzi di questa amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICO - ECONOMICA

- TAVOLE DISEGNI:

- TAV. 01: Estratti: di PTCP, di CTR, di PGT/PdR e Ortofoto - Scale 1:25.000; 1:10.000; 1:5.000; 1:2.000;
- TAV. 02: Planimetria stato di fatto, sovrapposizione e progetto, Scale 1:2.000; 1:500;
- TAV. 03 Planimetria di progetto, Scala 1:200;
- TAV. 04 Profilo longitudinale stato di fatto e progetto, Scala 1:500/50;
- TAV. 05 Sezioni trasversali A-A B-B C-C e particolari costruttivi, Scale 1:200; 1:50;
- TAV. 05.01 Corpo Servizi particolari costruttivi: piante e prospetti – Soluzione A e B;
- TAV. 06 Estratto di mappa e Piano Particellare - Scala 1:2.000;
- TAV. 07 Planimetrie reti sottoservizi stato di fatto e progetto - Scala 1:500; 1:200;
- TAV. 08 Documentazione fotografica - Scala 1:1.000
- TAV. 09 Planimetria opere di giardinaggio – Scala 1:500;
- TAV. 10 Planimetria allegata a relazione idraulica e bacini imbriferi stato di fatto e di progetto, sezione trasversale A-A, dettaglio posti auto – Scala 1:500; 1:50.

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

- *ELABORATO (4) ELENCO DITTE ESPROPRIANDE CON PIANO PARTICELLARE*

- Relazione Tecnica e Schema allegato con quadro economico
- Piano Particellare
- Tavola grafica (vedi tav. 6).

- ELETTRICO

- E.1 Relazione Tecnica
- E.2.Tav.1 Planimetria Pubblica Illuminazione – Progetto
- E.4 Schema Quadro Elettrico

- RELAZIONE IDROLOGICA ED IDRAULICA E TAVOLA BACINI SCOLANTI/

- OPERE DI GIARDINAGGIO: CAPITOLATO E TAVOLA INTERVENTI

2. **DI DISPORRE** la definitiva efficacia del Vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate ai lavori, come meglio specificate nel piano particellare di esproprio annesso al Progetto definitivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 4, del DPR 08 giugno 2001, n. 327.

3. **DI DISPORRE** l'efficacia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 3, del D.P.R. 327/01, della Dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza delle opere di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 10/11/2016.

4. **DI APPROVARE** specificatamente il Piano particellare d'esproprio del progetto in parola, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale:

ELABORATO (4) ELENCO DITTE ESPROPRIANDE CON PIANO PARTICELLARE

Relazione Tecnica e Schema allegato con quadro economico

Piano Particellare

Tavola grafica (vedi tav. 6).

5. **DI DARE ATTO** che in esecuzione dell'Accordo, ex art. 11 Legge 07/08/1990, sottoscritto tra la Diocesi di Bergamo ed il Comune, (atto Notaio Dott. Armando Santus n. 241Rep. 46842 e n. 21389 di raccolta, registrato a Bergamo il 31/12/2013 ed ivi trascritto il 31/12/2013 al n. 51475/35898), approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27/06/2013, la spesa sarà finanziata per €. 710.000,00 con contributo della Diocesi di Bergamo e per €. 340.000,00 con fondi comunali.

6. DI DARE MANDATO:

- alla G.C. ad assumere i successivi atti amministrativi per l'approvazione del Progetto esecutivo e l'attivazione delle procedure di esproprio;
- al Responsabile dell'Area Tecnica 1 Manutenzioni, Patrimonio, LL.PP. il prosieguo dell'iter gestionale conseguente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO dei pareri favorevoli espressi dai rispettivi Responsabili ai sensi dell'art.49 e s.m.i. del T.U.E.L., nonché dagli artt. 5 e ss. del vigente Regolamento sui controlli interni, come in premessa riportato.

UDITA la relazione del Sindaco e dei professionisti Ingg. Noris presenti in aula.

VISTI gli atti e la normativa sopra richiamati.

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e smi.

VISTO l'art. 15, comma 9, L.R. n. 12/2005.

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e ss.mm.ii., avente ad oggetto il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità.

RICHIAMATO il disposto dell'art.42 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante.

ESAURITA la discussione come da dibattito consiliare che ai sensi dell'art.58, comma 6, del Regolamento del Consiglio Comunale, non viene qui trascritto bensì risulta essere registrato su supporto digitale avente valore di verbale originale, depositato in Segreteria e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto.

Con n. 8 voti favorevoli , n. 1 consigliere astenuto (Previtali E.) e n. 2 consiglieri contrari (Biffi L. – Fantini M.), resi per alzata di mano.

DELIBERA

1. **DI DISPORRE** l'approvazione definitiva del Progetto definitivo denominato *“Realizzazione di nuovo tracciato stradale e parcheggio in località Ghiaie”*, come sopra individuato e così come integrato dai pareri e dagli atti di assenso acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi meglio specificati nella *“Determinazione di conclusione positiva”* della medesima Conferenza prot. 9230 in data 23 giugno 2017, in quanto pienamente confacente agli indirizzi di questa amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICO - ECONOMICA
- TAVOLE DISEGNI:
 - TAV. 01: Estratti: di PTCP, di CTR, di PGT/PdR e Ortofoto - Scale 1:25.000; 1:10.000; 1:5.000; 1:2.000;
 - TAV. 02: Planimetria stato di fatto, sovrapposizione e progetto, Scale 1:2.000; 1:500;
 - TAV. 03 Planimetria di progetto, Scala 1:200;
 - TAV. 04 Profilo longitudinale stato di fatto e progetto, Scala 1:500/50;
 - TAV. 05 Sezioni trasversali A-A B-B C-C e particolari costruttivi, Scale 1:200; 1:50;
 - TAV. 05.01 Corpo Servizi particolari costruttivi: piante e prospetti – Soluzione A e B;
 - TAV. 06 Estratto di mappa e Piano Particellare - Scala 1:2.000;
 - TAV. 07 Planimetrie reti sottoservizi stato di fatto e progetto - Scala 1:500; 1:200;
 - TAV. 08 Documentazione fotografica - Scala 1:1.000
 - TAV. 09 Planimetria opere di giardinaggio – Scala 1:500;
 - TAV. 10 Planimetria allegata a relazione idraulica e bacini imbriferi stato di fatto e di progetto, sezione trasversale A-A, dettaglio posti auto – Scala 1:500; 1:50.

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- *ELABORATO (4) ELENCO DITTE ESPROPRIANDE CON PIANO PARTICELLARE*
 - Relazione Tecnica e Schema allegato con quadro economico
 - Piano Particellare
 - Tavola grafica (vedi tav. 6).

- ELETTRICO
 - E.1 Relazione Tecnica
 - E.2.Tav.1 Planimetria Pubblica Illuminazione – Progetto
 - E.4 Schema Quadro Elettrico

- RELAZIONE IDROLOGICA ED IDRAULICA E TAVOLA BACINI SCOLANTI/
- OPERE DI GIARDINAGGIO: CAPITOLATO E TAVOLA INTERVENTI

2. **DI DISPORRE** la definitiva efficacia del Vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori, come meglio specificate nel piano particellare di esproprio annesso al Progetto definitivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 4, del DPR 08 giugno 2001, n. 327.

3. **DI DISPORRE** l'efficacia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 3, del D.P.R. 327/01, della Dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza delle opere di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 10/11/2016.

4. **DI APPROVARE** specificatamente il Piano particellare d'esproprio del progetto in parola, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale:

ELABORATO (4) ELENCO DITTE ESPROPRIANDE CON PIANO PARTICELLARE

Relazione Tecnica e Schema allegato con quadro economico

Piano Particellare

Tavola grafica (vedi tav. 6).

5. **DI DARE ATTO** che in esecuzione dell'Accordo, ex art. 11 Legge 07/08/1990, sottoscritto tra la Diocesi di Bergamo ed il Comune, (atto Notaio Dott. Armando Santus n. 241 Rep. 46842 e n. 21389 di raccolta, registrato a Bergamo il 31/12/2013 ed ivi trascritto il 31/12/2013 al n. 51475/35898), approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27/06/2013, la spesa sarà finanziata per €. 710.000,00 con contributo della Diocesi di Bergamo e per €. 340.000,00 con fondi comunali.

6. **DI DARE MANDATO:**

- alla G.C. ad assumere i successivi e conseguenti atti e provvedimenti amministrativi finalizzati all'approvazione del Progetto esecutivo ed all'attivazione delle procedure di esproprio;
- al Responsabile dell'Area Tecnica 1 Manutenzioni, Patrimonio, LL.PP. il prosieguo dell'iter gestionale conseguente.

Successivamente:

- data l'urgenza del presente provvedimento;
- con n. 8 voti favorevoli , n. 1 consigliere astenuto (Previtali E.) e n. 2 consiglieri contrari (Biffi L. – Fantini M.), resi per alzata di mano.

DELIBERA

Di DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art.134, comma 4, del T.U.E.L.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Ferraris Massimo

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Moscato Giovanna

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005 e norme collegate