



COMUNE DI BONATE SOPRA

Provincia di Bergamo

ICI 2011

Si comunica che con delibera n. 49 del 22.12.2010 il Consiglio Comunale ha deliberato le seguenti aliquote ICI per l'anno 2011

ALIQUOTA	DETRAZIONE	TIPOLOGIA DELL'IMMOBILE
4,3 ‰	€ 103.29	Abitazione principale e relative pertinenze – solo per le categorie catastali A01 – A08 – A09 (è considerata abitazione principale anche l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o d'usufrutto da anziani e disabili che acquistano la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non sia locata)
7 ‰	€ 103.29	Abitazioni concesse in uso gratuito a parenti in linea retta/collaterale fino al 2° grado (genitori, figli, fratelli, nipoti, nonni) (per usufruire di tale agevolazione è necessario presentare apposita richiesta all'ufficio tributi del comune)
7 ‰	nessuna	Altri fabbricati
7 ‰	nessuna	Terreni agricoli
7 ‰	nessuna	Aree fabbricabili

Ai sensi dell'art. 18 del Regolamento Comunale per la disciplina generale delle entrate l'importo minimo per cui non si deve effettuare il versamento è pari a € 2,00.

ABITAZIONE PRINCIPALE – Il Decreto Legge del Consiglio dei Ministri del 27 maggio 2008 n. 93, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 124 del 28.05.2008 ha esentato le unità immobiliari adibite ad abitazione principale dal pagamento dell'ICI, ad eccezione delle categorie catastali A01, A08 e A09.

CONIUGI SEPARATI (art. 1 comma 6 legge n. 244/2007 – finanziaria 2008). Il coniuge legalmente separato non assegnatario della casa coniugale determina l'imposta da versare come abitazione principale, purchè non sia titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale su un immobile destinato ad abitazione situato nello stesso comune ove è ubicata la casa coniugale. Per poter usufruire di tale trattamento si invitano i soggetti interessati a presentare apposita comunicazione all'ufficio tributi del Comune, il quale rilascerà anche il bollettino con il calcolo aggiornato.

INVIO DEI BOLLETTINI A DOMICILIO

Anche quest'anno verranno inviati direttamente a domicilio i bollettini per il versamento dell'ICI, già compilati con l'importo da versare.

VALORE AL M² AREE FABBRICABILI

L'art. 7 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'ICI fissa i valori al metro quadro da utilizzare per determinare la base imponibile ai fini del calcolo dell'ICI sulle aree fabbricabili. I valori sono consultabili sul sito www.comune.bonatesopra.bg.it oppure presso l'ufficio tributi del comune.

VERSAMENTI

Il versamento dell'imposta complessivamente dovuta al Comune di Bonate Sopra per l'anno 2011 deve essere effettuato in due rate:

- 1^a rata dall' 1 al **16 giugno 2011** pari al 50% di quanto dovuto per l'anno 2010;
- 2^a rata dall' 1 al **16 dicembre 2011** a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno.

Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta comunale complessivamente dovuta in **unica soluzione** annuale, da corrispondere entro il **16 giugno 2011**.

Anche per l'anno 2011 il versamento dell'ICI potrà essere effettuato presso gli sportelli della Banca Popolare di Bergamo – Credito Varesino, senza il pagamento di alcuna commissione d'incasso, previa presentazione di idoneo documento d'identità e del codice fiscale (ai sensi della legge finanziaria n. 311/2004)

I modelli da compilare per usufruire dell'agevolazione per gli immobili concessi in uso gratuito sono disponibili presso l'Ufficio Tributi del Comune di Bonate Sopra.