



Aerofotogrammetria aggiornata a ottobre 2017

----- Contorni comunali

**Previsioni di Piano**

**Ambiti di disciplina del Documento di Piano**

- AT** AT - Ambiti di Trasformazione
- ARU** ARU - Ambiti di Rigenerazione Urbana

**Ambiti di disciplina del Piano dei Servizi**

- Servizi esistenti
- Ambiti con previsione a servizio
- Percorsi esistenti dedicati alla mobilità debole
- Percorsi in previsione dedicati alla mobilità debole

**Ambiti di disciplina del Piano delle Regole**

- APC** APC - Ambiti di pianificazione convenzionata
- Ambiti soggetti a pianificazione attuativa vigente
- Nuclii di antica formazione (ex c.2, art.10 l.r. n.12/2005 smi)
- Ambiti del tessuto urbano consolidato a carattere prevalentemente residenziale (ex lett.a), c.1, art.10 l.r. n.12/2005 smi)
- Area destinate all'agricoltura (ex p.to 1, lett.a), c.1, art.10 l.r. n.12/2005 smi)
- Area di valore paesaggistico-ambientale ed ecologica (ex p.to 2, lett.e), c.1, art.10 l.r. n.12/2005 smi)
- Area non soggette a trasformazione urbanistica (ex p.to 3, lett.e), c.1, art.10 l.r. n.12/2005 smi)
- Ambiti a verde privato (art.25 NTA PdR)
- PLUS del Basso Corso del Fiume Brembo (fonte: PGT 2011)

**Viabilità comunale di previsione**

**Are e fasce di rispetto amministrativo**

- Fascia di rispetto stradale (ex Dpr. 485/92, in base alla classificazione contenuta nell'art.2 del D.Lgs. 285/92 "Nuovo Codice della Strada" (fonte: PGT 2011)
- Fascia di rispetto cimiteriale (ex R.D. 27 luglio 1934, n.1265, modificato dalla Legge n.166 del 01/08/2002, Dpr. 10 settembre 1990, n.28, art.57 e Regolamento Regionale n.6 del 09/11/2004) (fonte: PGT 2011)
- Fascia di rispetto ferroviaria (ex Dpr. n.753 del 1990) (fonte: PGT 2011)
- Fascia di rispetto impianti metano (ex DM. 24 novembre 1994) (fonte: PGT 2011)
- Fascia di rispetto elettrodotti (ex DM. 29 maggio 2008) (fonte: PGT 2011)

**Vincoli di carattere geologico ed idrogeologico**

- Classe IV di fattibilità geologica (fonte: aggiornamento Studio Idrogeologico 2018)
- Fascia di tutela assoluta 10 metri dai pozzi d'acqua (ex D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152, Dgr. 10 aprile 2003, n.VII/12693) (fonte: aggiornamento Studio Idrogeologico 2018)
- Fascia di rispetto 200 metri dai pozzi d'acqua (ex D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152, Dgr. 10 aprile 2003, n.VII/12693) (fonte: aggiornamento Studio Idrogeologico 2018)
- Petecolo idrico principale (fonte: aggiornamento Studio Idrogeologico 2018)
- Petecolo idrico minore (fonte: aggiornamento Studio Idrogeologico 2018)
- Petecolo idrico consortile (fonte: aggiornamento Studio Idrogeologico 2018)
- Fascia di rispetto del reticolo idrico (Dgr. 31/10/2013, n.X/883) (fonte: aggiornamento Studio Idrogeologico 2018)

**Elementi della rete ecologica comunale**

- Linee di connessione ecologica

**Elementi della rete ecologica provinciale**

- Ambiti a maggior valenza naturalistica e paesistica (fonte: PTCP Provincia di Bergamo)
- Area agricole strategiche di connessione, protezione e conservazione (fonte: PTCP Provincia di Bergamo)

**ELEMENTI DI PROGRAMMAZIONE STRATEGICA DI CARATTERE SOVRAORDINATO E PRESCRITTIVO**

Obiettivi prioritari di interesse regionale - aggiornamento annuale del Piano territoriale Regionale, inserito nel Programma Regionale di Sviluppo della X legislatura, approvato con Dcr. n. 1676 del 28/11/2017 (pubblicata sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, serie Ordinaria, n. 51 del 21/12/2017)

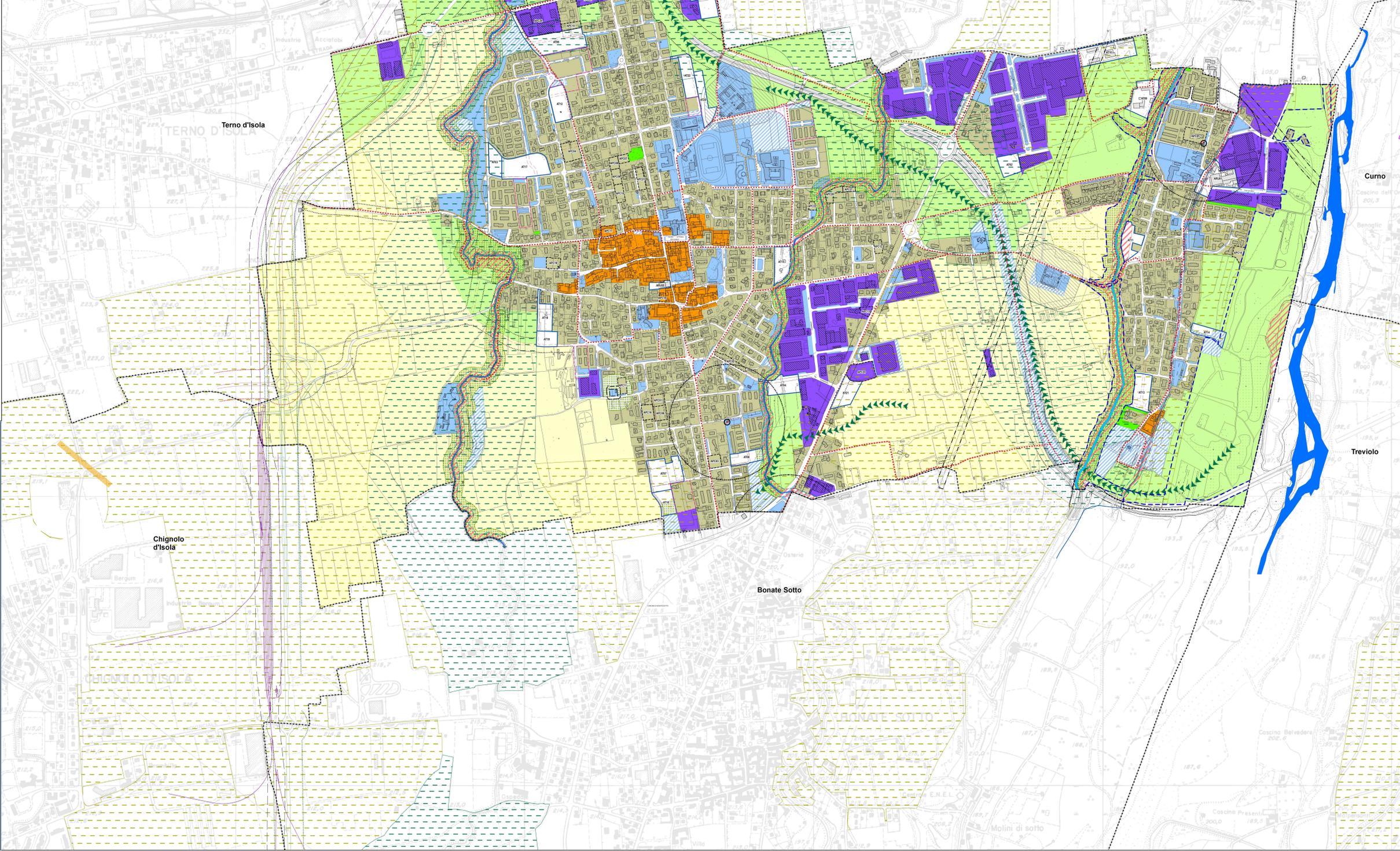
- Obiettivi prioritari infrastrutture per la mobilità - Collegamento Calusco d'Adda-Terno d'Isola - Progetto preliminare approvato dal CIPE con Delibera n.126 del 29/03/2006, pubblicata sulla G.U. n.273 del 23/11/2006
- Fascia di salvaguardia del progetto preliminare del Collegamento Calusco d'Adda - Terno d'Isola, di ampiezza pari a 50 m per lato dalla mezzeria (calcolata secondo i criteri della DGR n.VIII/8579 del 03/12/2008)
- Obiettivi prioritari infrastrutture per la mobilità - Collegamento Calusco d'Adda-Terno d'Isola - Progetto definitivo presentato il 15/06/2009 e licenziato favorevolmente da Regione Lombardia nell'ambito dell'iter di Legge Obiettivo (DGR n.VIII/10267 del 07/10/2009)
- Fascia di salvaguardia del progetto definitivo del Collegamento Calusco d'Adda - Terno d'Isola, di ampiezza pari a 50 m per lato dalla mezzeria (calcolata secondo i criteri della DGR n.VIII/8579 del 03/12/2008)
- Obiettivi prioritari infrastrutture per la mobilità - Sistema Viabilistico Pedemontano "TRBG03 - Dorsale dell'Isola Bergamasca" - Progetto definitivo approvato dal CIPE con Delibera n.97 del 06/11/2009 (pubblicata sulla G.U. n.40 del 18/02/2010)
- Fascia di salvaguardia del progetto definitivo del Sistema Viabilistico Pedemontano, di ampiezza pari a 50 m per lato dalla mezzeria (calcolata secondo i criteri della DGR n.VIII/8579 del 03/12/2008)

DGR n.VII/19044 del 15/10/2004 - Progetto preliminare per la realizzazione della dorsale merci ferroviaria dell'Isola Bergamasca

Provisione ferroviaria "Dorsale dell'Isola Bergamasca" - Progetto preliminare (DGR n.VII/19044 del 15/10/2004)

Fascia di salvaguardia urbanistica della previsione ferroviaria "Dorsale dell'Isola Bergamasca" (DGR n.VII/19044 del 15/10/2004)

----- Contorni comunali



**COMUNE DI BONATE SOPRA - PROVINCIA DI BERGAMO**

**PGT VARIANTE GENERALE**  
AI SENSI DELL'ART.13 LR. 12/9999 3/1/11

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**DOCUMENTO DI PIANO DP16**

Carta delle previsioni di Piano

Scala 1:5.000  
Maggio 2019

Modificato a seguito di accoglimento delle controdeduzioni alle osservazioni ed ai pareri degli enti assunte con DCC n. 14 del 08/04/2019

<p>GRUPPO DI LAVORO PTP P.T.P. - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE PARTICOLARE</p> <p>ALBERTO BENEDETTI (Studio Sostani) MARINO ROSSI PIETRO PERAZZI (Studio Rosaldo Ferrarini) RAFFAELA PASTORANI GIOVANNI ANTONELLI (Treduzzi)</p>	<p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI VISIONE P.T.P.</p> <p>IL RESPONSABILE COMUNALE</p> <p>IL RESPONSABILE REGIONALE</p>	<p>IL RESPONSABILE REGIONALE</p> <p>IL RESPONSABILE COMUNALE</p>
<p>ADZIONE DCC n. 39 del 15/11/2018</p>	<p>APPROVAZIONE DCC n. 14 del 08/04/2019</p>	<p>PUBBLICAZIONE BUR n. 50 del 24/07/2019</p>