



# COMUNE DI BONATE SOPRA

Provincia di Bergamo

**ORIGINALE**

## **Determinazione Area I - Comunità e Affari Generali**

Data: 09-07-2026  
Reg.Gen. N. 341  
C.D.C.

OGGETTO: PRESA D'ATTO ESITO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO NON ESCLUSIVO DELLA GESTIONE E DELL'USO DEI CAMPI DI CALCIO E DEGLI SPOGLIATOI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI N. 30

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

#### **RICHIAMATI:**

- il decreto del Sindaco Prot. n. 11954 del 24/06/2024, con il quale sono stati attribuiti i compiti, le funzioni e le responsabilità di questa area ed individuato il funzionario responsabile nella persona della Dott.ssa Valentina Mandelli per il periodo 01/07/2026 – 31/12/2026;
- il decreto del Sindaco Prot. n. 23762 del 22/12/2025 ad oggetto "Incarico di Elevata Qualificazione comportante la responsabilità di direzione dell'Area III Bilancio, Tributi e Personale alla Dott.ssa Morotti Francesca dal 01/01/2026 al 31/12/2026";

**DATO ATTO** dell'assenza di incompatibilità e conflitto di interessi, in capo allo scrivente Responsabile di Area, in conformità ai principi dell'art. 6 bis della Legge 07/08/1990 n. 241, nonché alle disposizioni e alle misure di cui ai vigenti Codice di comportamento e PTPCT.

#### **VISTI:**

- la DCC n. 38 del 29/09/2025 ad oggetto "Esame ed approvazione Documento Unico di Programmazione 2026/2028";
- la DGC n. 164 del 20/11/2025 ad oggetto "Esame ed approvazione Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026/2028" e la DCC n. 69 del 18/12/2025 ad oggetto "Esame ed approvazione nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026/2028";
- la DCC n. 70 del 18/12/2025 ad oggetto "Esame ed approvazione schema di bilancio di previsione 2026/2028";
- la DGC n. 1 del 15/01/2026 ad oggetto "Esame ed approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - parte economica";
- la DGC n. 35 del 02/04/2026 ad oggetto "Approvazione piano integrato di attività e organizzazione - PIAO 2026/2028 ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021";
- il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento di Contabilità Comunale;

**PREMESSE:**

- la DGC n. 73 del 18/06/2026 ad oggetto “Atto di indirizzo per l’affidamento della gestione e dell’uso dei campi di calcio e degli spogliatoi di proprietà comunale siti in via San Francesco d’Assisi n. 30”;
- la Determinazione n. 298 Reg. Gen. in data 18/06/2026 ad oggetto “Approvazione avviso pubblico per manifestazione d’interesse per l’affidamento non esclusivo della gestione e dell’uso dei campi di calcio e degli spogliatoi di proprietà comunale siti in via San Francesco d’Assisi n. 30 – Impianto privo di rilevanza economica”.

**DATO ATTO CHE** in esecuzione dell’avviso pubblico esplorativo finalizzato all’affidamento in concessione dell’impianto comunale sito in via San Francesco d’Assisi n. 30, sono pervenute, entro il termine stabilito, n. 2 domande di partecipazione.

**VISTE** le domande pervenute al protocollo dell’Ente in data 03/07/2026 assunte al n. 12541 e al n. 12557 rispettivamente presentate dall’ASD ORATORIO BONATE SOPRA e dall’ASD BONATE SOTTO 1951.

**VERIFICATA** la regolarità formale e la completezza della documentazione presentata da entrambi i soggetti concorrenti.

**RILEVATO CHE** l’avviso pubblico ha individuato nella qualità del progetto gestionale il principale parametro di valutazione comparativa, disciplinando analiticamente i relativi criteri tecnici e non prevedendo, invece, l’attribuzione di punteggi all’offerta economica, la quale assume carattere accessorio e non decisivo rispetto alla valutazione della capacità del concessionario di perseguire le finalità di interesse pubblico sottese all’affidamento; pertanto, l’eventuale maggior canone offerto non compensa una proposta gestionale ritenuta complessivamente meno rispondente agli obiettivi perseguiti dall’Amministrazione comunale.

**CONSIDERATO CHE** l’interesse pubblico perseguito dall’Amministrazione comunale, come stabilito dall’art. 2 dell’avviso pubblico, è quello di assicurare la continuità del servizio, la valorizzazione dell’impianto quale luogo di aggregazione e socializzazione per la comunità locale, l’integrazione con il tessuto associativo del Comune e una gestione efficiente dell’impianto.

**RITENUTO** di approvare l’allegato verbale di esito delle manifestazioni di interesse per l’affidamento non esclusivo della gestione e dell’uso dei campi di calcio e degli spogliatoi di proprietà comunale siti in via San Francesco d’Assisi n. 30 – Impianto privo di rilevanza economica.

**DATO ATTO CHE** il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

**DETERMINA**

1. **Di approvare** le premesse di cui in narrativa che formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. **Di prendere atto** delle risultanze dell’istruttoria e di approvare l’allegato verbale di esito della manifestazione di interesse, svolta in esecuzione dell’avviso pubblico esplorativo finalizzato all’individuazione del soggetto cui affidare in regime di utilizzo non esclusivo l’impianto sportivo comunale sito in via San Francesco d’Assisi n. 30.
3. **Di dare atto che**, all’esito della valutazione comparativa delle istanze e della documentazione presentata, la proposta dell’ASD ORATORIO BONATE SOPRA risulta maggiormente rispondente agli obiettivi di interesse pubblico perseguiti dall’Amministrazione comunale e alle finalità indicate nell’avviso pubblico.
4. **Di dare atto che** il presente provvedimento ha natura ricognitiva degli esiti della procedura esplorativa e non costituisce affidamento della concessione.
5. **Di demandare** a successivo e separato provvedimento l’adozione degli atti conseguenti, finalizzati all’affidamento diretto della concessione dell’impianto sportivo comunale all’ASD

ORATORIO BONATE SOPRA, nonché all'approvazione dello schema di convenzione e di ogni ulteriore adempimento necessario al perfezionamento del rapporto,

6. **Di comunicare** l'esito della manifestazione di interesse al soggetto interessato.

Il Responsabile dell'Area I Comunità e Affari Generali  
Dott.ssa Valentina Mandelli

Si esprime parere tecnico **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49, comma 1 e art. 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Valentina Mandelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs n. 82 del 07/03/2005 e norme collegate